

# SOC. AREZZO MULTISERVIZI SRL

Via Bruno Buozzi 1 -52100 AREZZO

Tel 0575-296467 Fax. 0575-324433 email: info@arezzomultiservizi.it

Arezzo, li... 11/03/2014

Prot. 44/S87

Egr .....

.....

Lettera di invito per partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione (**preliminare, definitiva, esecutiva**) Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione per lavori di Manutenzione e Restauro Emiciclo Sinistro del cimitero di Arezzo.

(ART 91, comma 2 e art.125, comma 10 e 11, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. ed art. 267, comma 10 del D.P.R. 207/2010)

**Cig. 5648759F60**

Il soggetto in indirizzo è invitato a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico congiunto per la redazione della Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed in Fase di Esecuzione per l'intervento riportato in oggetto e di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate.

## **1. STAZIONE APPALTANTE:**

SOC. AREZZO MULTISERVIZI SRL – Via Bruno Buozzi 1-52100 AREZZO.

Tel. 0575-296467 – Fax. 0575-324433 – e-mail: [info@arezzomultiservizi.it](mailto:info@arezzomultiservizi.it)

## **2. PROCEDURA DI GARA:**

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 125, comma 11 ultimo periodo, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., previo esperimento della procedura comparativa da effettuare tra almeno 5 operatori economici, individuati mediante apposito elenco di operatori economici predisposto dalla stazione appaltante con AVVISO PUBBLICO;

## **3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE, E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E RIFERIMENTO TARIFFARIO:**

### **3.1. natura della prestazione:**

La prestazione professionale di cui alla presente procedura negoziata è stata individuata in **attività di redazione della progettazione preliminare (si ribadisce che è compreso anche il rilievo), definitiva ed esecutiva, di D.L., di Coordinamento della Sicurezza i fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione** e la loro remunerazione quantificata facendo riferimento al tariffario professionale di Ingegneri ed Architetti.

Pertanto le prestazioni richieste avranno ad oggetto la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo producendo gli elaborati previsti dal D.P.R. 207/2010, e tutti gli ulteriori atti che dovessero rendersi necessari per chiarire ed illustrare le lavorazioni da svolgersi nell'esecuzione dei lavori.

# SOC. AREZZO MULTISERVIZI SRL

Via Bruno Buozzi 1 -52100 AREZZO

Tel 0575-296467 Fax. 0575-324433 email: info@arezzomultiservizi.it

Dovrà inoltre essere assolto il ruolo e la prestazione relativa alla Direzione dei Lavori nel rispetto di quanto disposto dall'art.148 del D.P.R. 207/2010 e dalla normativa vigente, in modo da vigilare e garantire la corretta esecuzione dei lavori in fase di realizzazione dell'intervento.

E' richiesta la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ed il completo espletamento di quanto previsto per la figura del Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi dell'art.91 del D.Lgs. 81/2008.

E' inoltre richiesto il completo espletamento della prestazione relativa al Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione, ai sensi dell'art.92 del D.Lgs.81/2008.

La Progettazione preliminare dovrà essere effettuata entro giorni 30 dalla data di sottoscrizione della relativa convenzione;

La Progettazione definitiva dovrà essere effettuata entro giorni 30 dalla data di comunicazione dell'approvazione del progetto preliminare.

La Progettazione esecutiva dovrà essere effettuata entro giorni 30 dalla data di comunicazione dell'approvazione del progetto definitivo.

Tutti gli elaborati e gli atti derivanti dalle attività suddette dovranno essere prodotti su supporto cartaceo ed informatico.

L'affidamento dell'incarico avverrà sulla base di un contratto di prestazione professionale intellettuale, che specificherà nel dettaglio la prestazione ed i corrispettivi della stessa. Lo stesso verrà perfezionato dopo la prestazione delle garanzie previste dalla legge.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**L'importo complessivo delle prestazioni ammonta a complessivi € 44.240,61, escluso di IVA e degli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge.**

L'importo di cui sopra sarà assoggettato al ribasso offerto costituente l'offerta economica della presente lettera d'invito. Il pagamento dell'importo derivante dall'aggiudicazione della procedura negoziata avverrà con le seguenti percentuali e scadenze temporali:

**20%** dell'importo contrattuale all'approvazione del Progetto definitivo da parte del Consiglio di Amministrazione della Società Arezzo Multiservizi srl e all'ottenimento del parere Storico e Paesaggistico;

**30%** dell'importo contrattuale all'approvazione del Progetto Esecutivo da parte del Consiglio di Amministrazione della Società Arezzo Multiservizi srl;

La restante quota del **50%** verrà ripartita in base agli importi degli stralci funzionali che la Società intenderà mettere in opera secondo i propri stanziamenti e le proprie scadenze temporali.

Non saranno riconosciute maggiori oneri aggiuntivi relativi ad incarichi parziali.

In caso di inadempimento o di mancato assolvimento ad una o più prestazioni previste, previa contestazione scritta del R.U.P., ed in assenza di controdeduzioni scritte verrà applicata una penale pari al 0,30% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo dalla contestazione scritta suddetta.

### **3.2. indirizzi progettuali ed oneri contrattuali:**

Il soggetto aggiudicatario dovrà attenersi ai seguenti atti di indirizzo e/o contrattuali:

# SOC. AREZZO MULTISERVIZI SRL

Via Bruno Buozzi 1 -52100 AREZZO

Tel 0575-296467 Fax. 0575-324433 email: info@arezzomultiservizi.it

- Agli indirizzi generali e/o puntuali impartiti dal Responsabile Unico del Procedimento;
- Allo Schema di convenzione di incarico e relativi importi della prestazioni a base di gara;

## 4. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

4.1. Termine di presentazione delle offerte: entro **le ore 13,00 del giorno 11 aprile 2014;**

4.2. Indirizzo: Ufficio Protocollo Soc. Arezzo Multiservizi srl, Via Bruno Buozzi 1-52100 AREZZO.

4.3. Modalità: Il plico contenente le buste sigillate relative alla **Documentazione amministrativa**, e all'**Offerta economica**, **pena l'esclusione dalla procedura**, dovrà pervenire al Protocollo della Soc. Arezzo Multiservizi srl, mediante servizio postale di stato, agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto 4.1 ed all'indirizzo di cui al precedente punto 4.2.

Il plico, sigillato con colla e nastro adesivo, eventualmente con ceralacca, deve essere controfirmato sui lembi di chiusura, e dovrà riportare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima. L'offerta economica dovrà essere indicata con due cifre decimali dopo la virgola e dovrà comunque essere riportata anche in lettere.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Le due buste contenute nel plico, sigillate con colla e nastro adesivo, eventualmente con ceralacca, e controfirmate sui lembi di chiusura, debbono recare l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione amministrativa", "B - offerta economica".

4.4. Apertura offerte: seduta pubblica **il giorno 14 aprile 2014 alle ore 9,30** presso Soc. Arezzo Multiservizi srl, Via Bruno Buozzi 1-52100 AREZZO, la Commissione procederà all'apertura della busta "A - Documentazione amministrativa" ed all'ammissione dei candidati e successivamente all'apertura di quella "B - Offerta Economica". Nella stessa seduta verrà determinata l'offerta economicamente più conveniente per la stazione appaltante e sarà dichiarato l'offerente provvisoriamente aggiudicatario.

## 5. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## 6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E CONDIZIONI MINIME NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

La migliore offerta, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif, sarà selezionata con il **criterio del massimo ribasso** offerto sull'importo posto a base di gara.

I concorrenti selezionati tra i professionisti inseriti nell' Albo, formato a seguito di avviso pubblico, devono dichiarare il permanere dei requisiti sotto indicati:

- **Requisiti di ordine generale** (art. 38, D.Lgs. n. 163/2006).

- **Requisiti previsti dall'art. 90 comma 7 del D.lgs 163/2006;**

secondo l'allegato schema di domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta e produrre l'idonea documentazione. Dovrà inoltre essere prodotta adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali, ai sensi della art.10 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

# SOC. AREZZO MULTISERVIZI SRL

Via Bruno Buozzi 1 -52100 AREZZO

Tel 0575-296467 Fax. 0575-324433 email: info@arezzomultiservizi.it

## 7. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data dell'esperimento della gara.

## 8. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) nell'espletamento della procedura di gara troveranno applicazione le vincolanti disposizioni previste dalla presente lettera d'invito;
- b) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- c) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- d) l'offerta dovrà essere espressa numericamente con l'indicazione di due cifre decimali dopo la virgola, e per completezza riportata anche in lettere per esteso. Rimane fissato che in caso di non rispondenza tra ribasso indicato numericamente ed in lettere si farà esclusivo riferimento a quanto indicato nella parte letterale;
- e) al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara;
- f) a norma dell'art. 91, comma 3, del D.Lgs. n.163/2006, l'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta comunque impregiudicata la responsabilità progettuale del progettista.
- g) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza del Tribunale di Arezzo;
- h) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi notiziali previsti dalla legge;
- i) si rappresenta che non è possibile partecipare alla gara costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti in quanto, per il sorteggio, sono stati utilizzati gli elenchi di professionisti compilati dall'ente sulla base delle domande a suo tempo pervenute;
- j) l'esito della gara sarà comunicato con raccomandata a/r al vincitore e ai partecipanti e tramite affissione sull'albo della scuola entro 15 giorni dal termine ultimo di presentazione delle offerte;
- k) eventuali ricorsi dovranno pervenire all'istituzione scolastica entro il termine di 30 giorni, nelle forme di legge;
- l) **Le domande saranno valutate da apposita Commissione.**  
Il Responsabile del Procedimento: Geom. Massimo Baldoni

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Massimo Baldoni

# SOC. AREZZO MULTISERVIZI SRL

Via Bruno Buozzi 1 -52100 AREZZO

Tel 0575-296467 Fax. 0575-324433 email: info@arezzomultiservizi.it

ALL. "A"

**Alla Soc. Arezzo Multiservizi srl  
Via Bruno Buozzi 1  
52100 AREZZO**

Lettera di invito per partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione (**preliminare, definitiva, esecutiva**) Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione per lavori di Manutenzione e Restauro Emiciclo Sinistro del cimitero di Arezzo.

*(ART 91, comma 2 e art.125, comma 10 e 11, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. ed art. 267, comma 10 del D.P.R. 207/2010)*

**Cig. 5648759F60**

**Importo presunto corrispettivo €. 44.240,61.**

**Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione.**

Il/la sottoscritto/a .....

nato/a a ..... il .....

in qualità di.....

dello studio/società/consorzio .....

con sede in .....con codice fiscale n. ....

con partita IVA n. ....

## **C H I E D E**

di partecipare alla procedura negoziata indicata in oggetto nella forma indicata nella domanda di iscrizione nell'Albo dei Professionisti costituita dalla Soc. Arezzo Multiservizi srl a seguito di bando:

**A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,**

## **D I C H I A R A**

**a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;**

# SOC. AREZZO MULTISERVIZI SRL

Via Bruno Buozzi 1 -52100 AREZZO

Tel 0575-296467 Fax. 0575-324433 email: info@arezzomultiservizi.it

- b) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle altre cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; non è inoltre stata pronunciata alcuna sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; né di aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) di non aver reso, nell'anno antecedente la data della lettera di invito, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999; di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili; la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
- n) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- o) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto di servizi pubblici;
- p) di essere iscritto, quale cittadino italiano (o di altro Stato membro residente in Italia) al n. ....dell'Ordine professionale degli .....di ..... e che non sussistono provvedimenti disciplinari, o di altra natura, che inibiscono l'attività professionale;
- q) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'incarico e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione e di considerare pertanto valida e fondata l'offerta economica presentata;
- r) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito alla gara e nello schema di disciplinare d'incarico nello schema di convenzione, nell'importo dei compensi a base di gara, nel documento preliminare all'avvio della progettazione;
- s) che le condanne penali passate in giudicato desumibili dal certificato generale giudiziale, riferite al professionista e a tutti i rappresentanti legali della società o del consorzio stabile sono:

# SOC. AREZZO MULTISERVIZI SRL

Via Bruno Buozzi 1 -52100 AREZZO

Tel 0575-296467 Fax. 0575-324433 email: info@arezzomultiservizi.it

inesistenti;

le seguenti:

1) soggetto \_\_\_\_\_

condanne: \_\_\_\_\_

2) soggetto \_\_\_\_\_

condanne: \_\_\_\_\_

t) che i carichi pendenti desumibili dal certificato dei carichi pendenti, riferiti al professionista e a tutti i rappresentanti legali della società o del consorzio stabile sono:

inesistenti;

le seguenti:

1) soggetto \_\_\_\_\_

carico pendente \_\_\_\_\_

2) soggetto \_\_\_\_\_

carico pendente \_\_\_\_\_

u) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui agli artt. 41, comma 4, e 42, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 ovvero qualsiasi altra richiesta di chiarimenti o specificazioni di cui potrebbe eventualmente necessitare la Stazione Appaltante è il seguente:

.....;

z) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

## Dichiara altresì

Ai sensi dell'art. 38 comma 2 del D.Lgs 163/2006, di avere riportato le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- di essere consapevole che, ai sensi della normativa vigente, la dichiarazione mendace è punita ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia.

Data .....

FIRMA .....

*N.B. 1 La domanda e dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.*

Timbro

# SOC. AREZZO MULTISERVIZI SRL

Via Bruno Buozzi 1 -52100 AREZZO  
Tel 0575-296467 Fax. 0575-324433 email: info@arezzomultiservizi.it

ALL. "B"

**Alla Soc. Arezzo Multiservizi srl  
Via Bruno Buozzi 1  
52100 AREZZO**

Lettera di invito per partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione (**preliminare, definitiva, esecutiva**) Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione per lavori di Manutenzione e Restauro Emiciclo Sinistro del cimitero di Arezzo.

*(ART 91, comma 2 e art.125, comma 10 e 11, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. ed art. 267, comma 10 del D.P.R. 207/2010)*

**Cig. 5648759F60**

**Importo presunto corrispettivo €. 44.240,61.**

**Istanza per offerta economica.**

Il/la sottoscritto/a .....

nato/a a ..... il .....

in qualità di.....

dello studio/società/consorzio .....

con sede in .....con codice fiscale n. ....

con partita IVA n. ....

**formula la seguente offerta**

€.....(.....)

Pari ad un ribasso del.....% sull'importo a base di gara di €. **44.240,61.**

firma

*N.B. 1 La domanda e dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.*

Timbro

**Data Consegna****Centro di Consegna****FIRENZE CMP****UP Imprese di Riferimento: AREZZO****Tel UPI : 3771617479****Cliente: AREZZO MULTISERVIZI SRL****Indirizzo****VIA BRUNO BUOZZI 1****ID SAP-Conto Contr. Ivato: 30587736-006****Località: AREZZO****CAP : 52100****ID SAP-Conto Contr. Esente: 30587736-006****Tel : 0575 296467****Cell****E-m: baldoni@arezzomultiservizi.it****GARA PROFESSIONISTI**

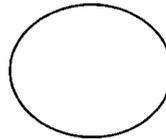
NR	DESTINATARIO	INDIRIZZO	CAP	DESTINAZIONE	IMPORTO	BARCODE PT
1	ROSSIGNOLI LICIA	Via Argirocastro 40	48122	RAVENNA		14157368571-2
2	BUTTI ANGIOLO	VIA FIORENTINA 86	50063	Figline Valdarno - FIRENZE		
3	MEACCI NICOLA	Via XXV Aprile 35	52048	Monte S. Savino - AREZZO		
4	CESARE ANNIBALI	Via Gavardello 73	52100	AREZZO		
5	LANDI SILVIA	Via Vittorio Veneto 33/14	52100	AREZZO		
6	STUDIO PECCHI FERRUZZI	Via Croce 14	52100	AREZZO		
7	GIANI PIERO	Via Margaritone 15	52100	AREZZO		14157368577-9

PRIMO BARCODE

ULTIMO BARCODE

EVENTUALI BARCODE MANCANTI

Timbro Guller



Totale importo 0

Totale invii

Firma del Cliente \_\_\_\_\_

Firma Posteitaliane \_\_\_\_\_